**Городское поселение «Борзинское»**

**Единая комиссия по приватизации муниципального имущества**

**городского поселения «Борзинское»**

Протокол  аукциона по  продаже нежилого производственного

здания общей площадью 204,3 кв.м., 2001 года постройки

на земельном участке, расположенном по адресу:

674600, Забайкальский край, г.Борзя, ул. Дзержинского 43Б.

Площадь земельного участка – 1363,0 кв.м.

03 августа 2016  года 10-00 час.                                                                г. Борзя

**Присутствовали:**

**Единая комиссия в составе:**

Макушев А.В. – председатель комиссии;

Лютикова Е.Г.**-**секретарь комиссии;

**Члены комиссии:**

Матафонова Т.В.;

Загорулько Е.А.;

Петрова Н.В.;

Паршонов В.Б.;

**Участники аукциона:**

**- Машукова Нина Жоржевна**

**- Черкасов Николай Викторович**

**Повестка заседания:**

Проведение аукциона по продаже  по  продаже нежилого производственного здания общей площадью 204,3 кв.м., 2001 года постройки на земельном участке, расположенном по адресу: 674600, Забайкальский край, г.Борзя, ул. Дзержинского 43Б. Площадь земельного участка – 1363,0 кв.м.

**Выступили:**

Матафонова Т.В.: Сегодня, 03 августа 2016 года проводится аукцион по продаже нежилого производственного здания общей площадью 204,3 кв.м., 2001 года постройки на земельном участке, расположенном по адресу: 674600, Забайкальский край, г.Борзя, ул. Дзержинского 43Б. Площадь земельного участка – 1363,0 кв.м.

Указанное имущество подлежит приватизации в соответствии  с Решением Совета городского поселения «Борзинское» от 24 декабря 2015 года № 297 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации  муниципального имущества   городского поселения «Борзинское» на 2016 год» и распоряжением администрации городского поселения «Борзинское» от 24.06.2016 года № 174-р. Согласно отчета об оценке рыночной стоимости помещения № 215/03 от 31.05.2016 года начальная цена приватизации имущества составляет  483100 (четыреста восемьдесят три тысячи сто рублей, 00 коп.) рублей без учета НДС.

Перед началом   аукциона зарегистрировано два участника, явившихся на аукцион; под номером один зарегистрирована Машукова Нина Жоржевна, участнику выдана карточка № 1, под номером два зарегистрирован Черкасов Николай Викторович, участнику выдана карточка № 2. Предлагаю выбрать аукциониста для  ведения процедуры аукциона по продаже муниципального имущества.

**Загорулько Е.А.:** Предлагаю назначить аукционистом Матафонову Татьяну Викторовну.

**Проголосовали:** единогласно: «за».

Матафонова Т.В.: Основные характеристики муниципального имущества городского поселения «Борзинское», предлагаемого к продаже на аукционе: нежилое производственное здание общей площадью 204,3 кв.м., 2001 года постройки на земельном участке, расположенном по адресу: 674600, Забайкальский край, г.Борзя, ул. Дзержинского 43Б. Площадь земельного участка – 1363,0 кв.м. Состояние помещения – не удовлетворительное.

Начальная цена продажи составляет 483100,00 (четыреста восемьдесят три тысячи сто рублей, 00 коп.) рублей без учета НДС.

Шаг аукциона составляет 5% от начальной цены продажи или 24155,00 (двадцать четыре тысячи сто пятьдесят пять рублей, 00 коп.) рублей.

Предлагаю  участникам аукциона заявить свои предложения о приобретении муниципального имущества по начальной цене продажи 483100,00 рублей.

После оглашения аукционистом предложения о приобретении имущества по начальной цене приватизации оба участника заявили о своем желании  приобрести имущество.

Матафонова Т.В.: Повышаю цену приватизации на шаг аукциона – 24155,00 рублей, цена продажи на первом шаге аукциона составляет 507255,00 рублей. Предлагаю участникам аукциона заявить о намерении приобрести имущество по сложившейся цене – 507255,00 рублей.

После оглашения аукционистом   предложения о приобретении имущества по цене приватизации, увеличенной на шаг аукциона, поступило предложение от участника под номером один – Машуковой Нины Жоржевны.

Матафонова Т.В.: Повышаю цену приватизации на шаг аукциона – 24155,00 рублей, цена продажи на втором шаге аукциона составляет 531410,00 рублей. Предлагаю участникам продажи заявить о намерении приобрести имущество по сложившейся цене – 531410,00 рублей.

После оглашения аукционистом предложения о приобретении имущества по  цене приватизации равной 531410,00 рублей предложений от участников аукциона не поступило.

Матафонова Т.В.: В связи с отсутствием предложений от участников аукциона о приобретении имущества по цене приватизации равной 531410,00 рублей, объявляю цену приватизации, заявленную участником под номером один – Машукову Нину Жоржевну - 507255,00 рублей ценой продажи и троекратно повторяю её.

После троекратного повторения аукционистом цены продажи равной 507255,00 рублей других предложений от участников аукциона, не поступило.

Матафонова Т.В.: Объявляю о завершении аукциона, процедура проведения аукциона окончена 03 августа 2016 года в 10-15 час. местного  времени. по  продаже нежилого производственного здания общей площадью 204,3 кв.м., 2001 года постройки на земельном участке, расположенном по адресу: 674600, Забайкальский край, г. Борзя, ул. Дзержинского 43Б. Площадь земельного участка – 1363,0 кв.м., продано по цене приватизации  равной 507255,00 (пятьсот семь тысяч двести пятьдесят пять) рублей без учета НДС, участнику аукциона под номером один – Машуковой Нине Жоржевне.

**Решение:**

1. Признать Машукову Нину Жоржевну победителем аукциона по продаже нежилого производственного здания общей площадью 204,3 кв.м., 2001 года постройки на земельном участке, расположенном по адресу: 674600, Забайкальский край, г. Борзя, ул. Дзержинского 43Б. Площадь земельного участка – 1363,0 кв.м., 507255,00 (пятьсот семь тысяч двести пятьдесят пять) рублей. Сумма подлежащая уплате в бюджет администрации городского поселения «Борзинское» составляет 507255,00 (пятьсот семь тысяч двести пятьдесят пять) рублей.
2. Направить победителю аукциона по продаже муниципального  имущества городского поселения «Борзинское» один экземпляр протокола и проект договора купли-продажи для подписания.
3. Опубликовать информацию о результатах  продажи муниципального имущества городского поселения «Борзинское» в газете «Борзя-Вести» и на  официальном сайте администрации городского поселения «Борзинское».

Аукционист:                                   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Матафонова Т.В.

Комиссия:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Макушев А.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Загорулько Е.А.

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Петрова Н.В.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Матафонова Т.В.;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Паршонов В.Б.;

Секретарь

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Лютикова Е.Г.