Герб

**Администрация**

**городского поселения «Борзинское»**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«16» марта 2022 года №123

**город Борзя**

**Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского поселения «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края**

В соответствии с частью 1 ст. 53 Федерального закона от 31 июля 2020 г. №248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 3 требований к разработке, содержанию, общественному обсуждению проектов форм проверочных листов, утверждению, применению, актуализации форм проверочных листов, а также случаев обязательного применения проверочных листов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 октября 2021 г. № 1844, статьями 37, 38 Устава городского поселения «Борзинское» администрация городского поселения «Борзинское» **п о с т а н о в л я е т :**

1. Утвердить прилагаемую [форму](#P51) проверочного листа (списка контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского поселения «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края.

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования в периодическом печатном издании бюллетене «Борзинский вестник» и обнародования на специально оборудованном стенде в фойе 1 этажа административного здания администрации городского поселения «Борзинское» по адресу: г. Борзя, ул. Савватеевская, 23, и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.03.2022 года.

3. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте городского поселения «Борзинское» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([*www.борзя-адм.рф*](http://www.борзя-адм.рф)).

Глава городского поселения «Борзинское» В.Я. Нехамкин

УТВЕРЖДЕН   
Постановлением администрации  
городского поселения «Борзинское»  
от «16» марта 2022 г. № 123

QR-код, предусмотренный [Правилами](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC304889CAB17AE5E831609DCD14D66F48A7DDB850C74B5D5361A00302CE2271EB47526FB7CA34V8XDX) формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. N 604

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «БОРЗИНСКОЕ» МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «БОРЗИНСКИЙ РАЙОН» ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

(наименование контрольного (надзорного) органа)

**Проверочного лист (список контрольных вопросов, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований), применяемый при осуществлении муниципального земельного контроля в границах городского поселения «Борзинское» муниципального района «Борзинский район» Забайкальского края**

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

(наименование вида контроля (надзора))

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(вид контрольного (надзорного) мероприятия)

1.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(объект муниципального земельного контроля, местоположение, кадастровый номер (при наличии), в отношении которого проводится контрольное (надзорное) мероприятие)

2.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, являющихся контролируемым лицом)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, юридического лица)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя либо адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений)

3.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(место (места) проведения контрольного (надзорного) мероприятия с заполнением проверочного листа)

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(реквизиты решения о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа)

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия)

6. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, фамилия и инициалы должностного(ых) лица (лиц), проводящего(их) контрольное (надзорное) мероприятие и заполняющего(их) проверочный лист)

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 7. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований: | | | | | | | |
| № п/п | Вопросы, отражающие содержание обязательных требований | Реквизиты нормативных правовых актов с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования | Ответы на вопросы | | | Примечание |
| Да | Нет | Неприменимо |
| 1. | Используются ли контролируемым лицом земельные участки (части земельных участков) в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования | [Пункт 2 статьи 7](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DEBB59C3410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X), [абзац второй статьи 42](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DDB956C4410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 2. | Имеются ли у контролируемого лица права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков) | [Пункт 1 статьи 25](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DDBD59C3410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 3. | Зарегистрированы ли права на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков), ограничение таких прав либо обременение таких земельных участков в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC354D8ECDB17AE5E831609DCD14D67D48FFD1B950D94A5B4637F145V5X5X) от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" | [Пункт 1 статьи 26](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DDBD59C2410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункты 1](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1DE4314A8DCBB17AE5E831609DCD14D66F48A7DEBC53CC1E091C60FC4657DD2372EB455173VBX7X) и [2 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1DE4314A8DCBB17AE5E831609DCD14D66F48A7DEBC56CC1E091C60FC4657DD2372EB455173VBX7X) Гражданского кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 4. | Соответствует ли площадь используемого контролируемым лицом земельного участка (части земельного участка) площади, сведения о которой содержатся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН) | [Абзац третий пункта 1 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1DE4314A8DCBB17AE5E831609DCD14D66F48A7DEBC55CC1E091C60FC4657DD2372EB455173VBX7X) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DFBA50CC1E091C60FC4657DD2372EB455173VBX7X) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 9 части 4 статьи 8](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC354D8ECDB17AE5E831609DCD14D66F48A7DDB850CE4D5D5361A00302CE2271EB47526FB7CA34V8XDX) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |  |  |  |  |
| 5. | Соответствует ли местоположение границы земельного участка, используемого контролируемым лицом, сведениям о местоположении границ земельного участка, указанным в ЕГРН | [Абзац третий пункта 1 статьи 8.1](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1DE4314A8DCBB17AE5E831609DCD14D66F48A7DEBC55CC1E091C60FC4657DD2372EB455173VBX7X) Гражданского кодекса Российской Федерации, [пункт 3 статьи 6](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DFBA50CC1E091C60FC4657DD2372EB455173VBX7X) Земельного кодекса Российской Федерации, [пункт 3 части 4 статьи 8](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC354D8ECDB17AE5E831609DCD14D66F48A7DDB850C74D5F5361A00302CE2271EB47526FB7CA34V8XDX) Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" |  |  |  |  |
| 6. | В случае если использование земель или земельного участка (земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на основании разрешения на использование земель или земельных участков привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли такие земли или земельные участки в состояние, пригодное для их использования в соответствии с разрешенным использованием, а также выполнены ли необходимые работы по рекультивации | [Пункт 5 статьи 13](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DDBD55CE410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X), [статья 39.35](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DDB859C6410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |
| 7. | В случае если действие публичного сервитута в отношении земельного участка прекращено, исполнена ли контролируемым лицом обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием | [Пункт 8 статьи 39.50](consultantplus://offline/ref=4CBCF72C36EBC6A19AEE69E7CBE06F5B1AEC35488DC4B17AE5E831609DCD14D66F48A7DEBA52C1410C0971A44A56C33D71F6595371B7VCX8X) Земельного кодекса Российской Федерации |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.  (дата заполнения проверочного листа) | | | | |
|  |  |  |  |  |
| должность |  | подпись |  | фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное (надзорное) мероприятие и заполнившего проверочный лист |